

OGŁOSZENIE o konkursie ofert

Zarządca Kompensacji Stoczni Gdynia S.A. – „Bud - Bank” Leasing Sp. z o.o. działający w imieniu własnym, ale na rachunek STOCZNI GDYNIA S.A. z siedzibą w Gdyni przy ulicy Czechosłowackiej 3, Nr KRS 0000060409

zaprasza do składania ofert na dzierżawę ośrodka wypoczynkowego Stoczni Gdynia S.A. zorganizowanego jako Centrum Wypoczynkowe „WIEŻYCA”

1. Przedmiotem konkursu jest wyłonienie dzierżawcy ośrodka wypoczynkowego Stoczni Gdynia S.A. położonego w Szymbarku, gmina Stężyca, woj. pomorskie na gruncie o powierzchni 79.671 m², obejmującym stanowiące własność Skarbu Państwa, a znajdujące się w wieczystym użytkowaniu Stoczni Gdynia S.A. nieruchomości gruntowe, dla których Sąd Rejonowy w Kartuzach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1R/00032495/2 oraz KW nr GD1R/00016399/1. Szczegółowy wykaz składników ośrodka, stanowiących przedmiot dzierżawy (w tym m.in. budynków, budowli oraz jego wyposażenia) przedstawiony zostanie podmiotom zainteresowanym zgodnie z pkt. 6 niniejszego Ogłoszenia.
2. Pisemne oferty z proponowaną wysokością miesięcznej stawki czynszu dzierżawy netto, nie niższą niż 15.000,00 zł netto należy złożyć w siedzibie Stoczni Gdynia S.A. przy ul. Czechosłowackiej 3, 81-969 Gdynia bądź wysłać na wskazany adres Stoczni Gdynia S.A. w nieprzekraczalnym terminie do dnia 04 kwietnia 2014 r. do godz. 15.00. W przypadku wysłania oferty pocztą lub kurierem liczy się dzień i godzina wpływu oferty do siedziby Stoczni Gdynia S.A.
3. Konkurs na dzierżawę CW WIEŻYCA będzie jednoetapowy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07 kwietnia 2014 r. o godzinie 12.00.
4. Kryterium, w oparciu, o które nastąpi wybór dzierżawcy będzie proponowana wysokość czynszu dzierżawnego.
5. Z podmiotem wyłonionym w ramach niniejszego konkursu ofert zostanie zawarta umowa dzierżawy na okres dwóch lat poczynając od dnia 1 maja 2014 r., której treść zostanie uzgodniona następnie przez Strony.
6. Podmioty zainteresowane udziałem w konkursie mogą zapoznać się ze stanem ośrodka wypoczynkowego i uzyskać szczegółowe informacje na temat „Przedmiotu konkursu”, w tym na temat stanu faktycznego i prawnego, których udzielać będzie Pani Barbara Gruchalska w godz. od 8.00 do 14.00 pod numerem telefonu (58) 781-29-08 lub 797-608-123, e-mail: b.gruchalska@stocznia.gdynia.pl
7. Oględzin „Przedmiotu konkursu” można dokonywać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.00 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu pod numerem telefonu 797-608-123.
8. Do przygotowania i organizacji konkursu ofert zostanie powołana przez Zarządcę Kompensacji trzyosobowa komisja, która dokona oceny formalnoprawnej i merytorycznej ofert oraz przedstawi Zarządcy Kompensacji pisemną rekomendację dotyczącą wyboru ofert. Rekomendacja Komisji nie ma charakteru wiążącego dla Zarządcy Kompensacji.
9. Zarządca Kompensacji zastrzega sobie prawo do unieważnienia, odwołania lub zmiany warunków konkursu bez podania przyczyny.
10. W przypadku unieważnienia, odwołania lub zmiany warunków konkursu ofert jego uczestnikom nie będą przysługiwały żadne roszczenia przeciwko Zarządcy Kompensacji.