



Ogłoszenie nr 15

www.stoczniagdynia.pl

w postępowaniu kompensacyjnym prowadzonym w STOCZNI GDYNIA S.A., na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o postępowaniu kompensacyjnym w podmiotach o szczególnym znaczeniu dla polskiego przemysłu stoczniowego (Dz.U.08.233.1569), zwanej dalej Ustawą.

Zarządca Kompensacji

„BUD – BANK LEASING” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Twarda 44, 00-831 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 27836, NIP 525-15-80-026, w pełni opłacony kapitał zakładowy wynoszący 500.000,00 zł, działający w imieniu własnym, ale na rachunek:

STOCZNI GDYNIA S.A. z siedzibą w Gdyni przy ul. Czechosłowackiej 3, 81-969 Gdynia, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 60409, NIP 586-010-23-52, z w pełni wpłaconym kapitałem zakładowym wynoszącym 916.411.940,00 zł, niniejszym

zaprasza do składania ofert na wynajem składników majątku Stoczni Gdynia S.A. obejmujących suchy dok SD II

1. Przedmiotem konkursu jest wyłonienie na okres nieoznaczony, najemcy stanowiących własność Skarbu Państwa a znajdujących się w wieczystym użytkowaniu Stoczni Gdynia S.A. nieruchomości zlokalizowanych na obszarze montażu kadłubów na terenie Stoczni Gdynia S.A., dla których Sąd Rejonowy w Gdyni, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1Y/00022785/4, obejmujących suchy dok SD II wraz z terenem przydokowym o łącznej powierzchni 1400 m² wraz z rzeczami ruchomymi, które stanowią odrębną własność Stoczni Gdynia S.A., w celach związanych z prowadzoną przez najemcę działalnością gospodarczą.
2. Procedura przeprowadzenia konkursu odbywać się będzie w oparciu o postanowienia Regulaminu konkursu dostępnego od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia na stronie internetowej Stoczni Gdynia S.A.: www.stoczniagdynia.pl
3. Szczegółowy opis składników majątku oferowanych do wynajmu wraz z ich lokalizacją (mapka) dostępny jest od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia na stronie internetowej Stoczni Gdynia S.A.: www.stoczniagdynia.pl i stanowi Załącznik do Regulaminu konkursu.
4. Pisemne oferty z proponowaną wysokością miesięcznej stawki czynszu uwzględniającą wszelkie opłaty i podatki o charakterze publicznoprawnym, związane z korzystaniem z suchego doku SD II, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa określającymi warunki, wysokość oraz terminy płatności tych świadczeń należy złożyć w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Konkurs na wynajem SD II” w siedzibie Stoczni Gdynia S.A. przy ul. Czechosłowackiej 3, 81-969 Gdynia bądź dosłać na adres Stoczni Gdynia S.A. w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22.02.2010 r. do godz. 15.00.
5. Konkurs na wynajem suchego doku SD II będzie dwuetapowy. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 23.02.2010 r. o godz. 14.00 w siedzibie Stoczni Gdynia S.A. przy ul. Czechosłowackiej 3 w Gdyni. W ramach I etapu konkursu, komisja konkursowa dokona wyboru nie więcej niż trzech ofert najkorzystniejszych pod względem zaproponowanej stawki czynszu, natomiast w II etapie konkursu, po przeprowadzeniu negocjacji Zarządca Kompensacji dokona ostatecznego wyboru najemcy w terminie do dnia 26.02.2010 r.
6. Kryterium, w oparciu o które nastąpi wybór najemcy, będzie proponowana wysokość czynszu najmu.
7. Z podmiotem wyłonionym w ramach niniejszego konkursu zostanie zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony, zawierająca klauzulę o możliwości jej wypowiedzenia z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyny wypowiedzenia.
8. Podmioty zainteresowane udziałem w konkursie mogą zapoznać się ze stanem suchego doku SD II, który stanowi przedmiot niniejszego konkursu w dni robocze od dnia 08.02.2010 r. do dnia 19.02.2010 r. w godz. od 8.00 do 15.00 po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu terminu z panem Zbigniewem Konieczką, w godzinach od 8.00 do 15.00 pod numerem telefonu (58) 627 76 41.
9. Dodatkowych informacji na temat składników majątkowych Stoczni oferowanych do najmu udziela w dni robocze w siedzibie Stoczni Gdynia S.A. pan Tadeusz Sakowicz pod numerem telefonu (58) 627 15 30.

Ogłoszenie nr 15 o przetargach nieograniczonych na sprzedaż zespołów składników majątku Stoczni Gdynia S.A. w postępowaniu kompensacyjnym w STOCZNI GDYNIA S.A., prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o postępowaniu kompensacyjnym w podmiotach o szczególnym znaczeniu dla polskiego przemysłu stoczniowego (Dz.U. 08.233.1569), zwanej dalej Ustawą.