

REGULAMIN PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO ORAZ AUKCJI

Niniejszy Regulamin określa zasady przeprowadzania Przetargów na sprzedaż składników majątkowych Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni oraz Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie, na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o postępowaniu kompensacyjnym w podmiotach o szczególnym znaczeniu dla polskiego przemysłu stoczniowego (Dz. U. Nr 233, poz. 1569).

§ 1

OBJAŚNIENIE POJEĆ

Ilekróć w treści Regulaminu jest mowa o:

- a) **Regulaminie** – należy przez to rozumieć niniejszy Regulamin, którego treść znajduje się w formie papierowej w siedzibie Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni, Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie i w siedzibie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A., a także w formie elektronicznej na stronie internetowej www.ppp.pwpw.pl,
- b) **Przetargu** – należy przez to rozumieć przetarg uregulowany postanowieniami Regulaminu, który jest prowadzony zgodnie z art. 82 ust. 1 Ustawy, a którego przedmiotem jest sprzedaż Składnika Majątkowego Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni oraz Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie,
- c) **Aukcji** – należy przez to rozumieć aukcję uregulowaną postanowieniami Regulaminu, w której Zarządca Kompensacji stosownie do przepisów art. 82 ust. 2 i ust. 3 Ustawy, sprzedaje Składnik Majątkowy Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni oraz Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie, w przypadku braku ważnych ofert w Przetargu lub w przypadku nie wyłonienia kupującego w Przetargu z innych przyczyn,
- d) **Ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 19 grudnia 2008 roku o postępowaniu kompensacyjnym w podmiotach o szczególnym znaczeniu dla polskiego przemysłu stoczniowego (Dz. U. Nr 233, poz. 1569),
- e) **Prezesie** – należy przez to rozumieć Prezesa Zarządu Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Wołoskiej 7, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy-Rejestrowy pod numerem KRS 0000037957, kapitał zakładowy 2.595.348.000,00 zł, NIP 526-030-02-04,
- f) **Zarządcy Kompensacji** – należy przez to rozumieć „Bud Bank Leasing” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Twardej 44, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XVI Wydział Gospodarczy-Rejestrowy pod numerem KRS 0000027836, kapitał zakładowy 500.000,00 zł, NIP 525-158-00-26,
- g) **Planie Sprzedaży** – należy przez to rozumieć plan sprzedaży opracowany na podstawie art. 77 pkt. 1 Ustawy oraz zatwierdzony postanowieniem Prezesa na podstawie art. 79 Ustawy,
- h) **Składniku Majątkowym** – należy przez to rozumieć składnik majątku albo zespół składników majątku Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni albo Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie wyodrębniony w Planie Sprzedaży, podlegający zbyciu w drodze Przetargu,
- i) **Cenie Oszacowania** – należy przez to rozumieć wartość Składnika Majątkowego obliczoną dla sprzedaży w warunkach wymuszonych przez rzeczoznawcę majątkowego, wyrażoną w złotych polskich, ustaloną w oparciu o wycenę wykonaną zgodnie z 76 ust. 1 pkt 3 Ustawy,
- j) **Cenie wywoławczej** – należy przez to rozumieć (i) cenę, która zostaje podana przez Zarządcę Kompensacji w I Etapie Przetargu, która jest równa Cenie Oszacowania, lub (ii) cenę podaną przez Zarządcę Kompensacji w II Etapie Przetargu (która jest równa najwyższej cenie podanej przez Uczestników I Etapu Przetargu), lub cenę podaną przez Zarządcę Kompensacji w Przetargu Uproszczonym, a także (iv) cenę podaną przez Zarządcę Kompensacji w Aukcji,

- k) **Uczestniku** – należy przez to rozumieć osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną, która w celu nabycia Składnika Majątkowego w drodze Przetargu lub Aukcji złożyła Oświadczenie Rejestracyjne o udziale w Przetargu lub Aukcji, które zostało przyjęte przez Zarządcę Kompensacji,
- l) **Oświadczeniu Rejestracyjnym** - należy przez to rozumieć pisemne oświadczenie Uczestnika Przetargu, złożone do Zarządcy Kompensacji, zawierające dane, oświadczenia i załączniki wymienione szczegółowo w § 4 niniejszego Regulaminu, stanowiące warunek dopuszczenia Uczestnika do udziału w Przetargu,
- m) **Kluczu Dostępu** – należy przez to rozumieć kod składający się z szeregu cyfr, liter lub znaków, za pomocą którego Uczestnik może zalogować się na Witrynie w celu wzięcia udziału w Przetargu albo w Aukcji, otrzymywany przez Uczestnika po złożeniu i przyjęciu Oświadczenia Rejestracyjnego;
- n) **Komisji Przetargowej** – należy przez to rozumieć zespół osób powołany przez Zarządcę Kompensacji do oceny spełniania przez Uczestników warunków udziału w Przetargu albo w Aukcji oraz do badania i oceny ofert,
- o) **Witrynie** – należy przez to rozumieć stronę internetową, na której będzie prowadzony Przetarg/Aukcja/Przetarg Uproszczony, o adresie www.ppp.pwpw.pl/stocznie,
- p) **Wadium** – należy przez to rozumieć kwotę pieniężną, której wysokość określa Prezes w postanowieniu o zatwierdzeniu planu sprzedaży, zgodnie z art. 79 ust. 1 Ustawy, którą Uczestnik powinien uiścić, ażeby wziąć udział w Przetargu (także w określonych sytuacjach w Aukcji/ Przetargu Uproszczonym), i którego wysokość może być określona kwotowo lub procentowo w stosunku do wartości Składnika Majątkowego.

§ 2

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Przetarg jest prowadzony przez Zarządcę Kompensacji. Zarządca Kompensacji uprawniony jest do zlecenia wykonania czynności technicznych związanych z organizacją Przetargu wyznaczonym osobom, fizycznym lub prawnym, bądź jednostkom organizacyjnym zajmującym się profesjonalnie organizacją przetargów.
2. Przetarg jest nieograniczony, ma charakter otwarty, przejrzysty, bezwarunkowy, niedyskryminacyjny i jest przeprowadzany z zachowaniem warunków uczciwej konkurencji.
3. Przetargiem nieograniczonym w rozumieniu Regulaminu jest tryb postępowania przetargowego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o przetargu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani kupujący.
4. Przetarg zostanie przeprowadzony za pośrednictwem Witryny www.ppp.pwpw.pl/stocznie.
5. Warunkiem udziału w Przetargu jest uiszczenie przez Uczestnika Wadium, którego wysokość określa Prezes w postanowieniu o zatwierdzeniu planu sprzedaży, zgodnie z art. 79 ust. 1 Ustawy, a także skuteczne złożenie Oświadczenia Rejestracyjnego.
6. Zarządca Kompensacji zapewnia warunki techniczne konieczne do przeprowadzenia Przetargu na Witrynie w oparciu o postanowienia Regulaminu.
7. Oferty składane w trakcie Przetargu mają charakter bezwarunkowy, nieodwołalny i wiążący aż do chwili, gdy została wybrana inna oferta, albo gdy Przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert lub do chwili, w której Zarządca Kompensacji wyraźnie oświadczy danemu Uczestnikowi, iż jego Oferta nie wiąże już dłużej.
8. Przetarg przeprowadzany jest w sposób gwarantujący zachowanie tajemnicy przedsiębiorstwa każdego z Uczestników, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Członkowie Komisji Przetargowej, a także inne osoby biorące udział w organizacji Przetargu zobowiązani są do zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa każdego z Uczestników.
9. Wszelkie dokumenty przewidziane w Regulaminie składane winny być w języku polskim. Językiem Przetargu jest język polski. W przypadku, w którym Zarządca Kompensacji uzna za celowe, istotne dokumenty przewidziane w Regulaminie – będą tłumaczone na wybrane języki obce. W przypadku rozbieżności pomiędzy różnymi wersjami językowymi – za wersję wiążącą uznaje się wersję polskojęzyczną.
10. Postanowienia ust. 1 i 2 oraz 4 i 9 stosuje się także odpowiednio do Aukcji.

§ 3

KOMISJA PRZETARGOWA

1. Zarządca Kompensacji powołuje Komisję Przetargową.
2. Komisja Przetargowa może mieć charakter stały lub być powoływana do przygotowania i przeprowadzenia określonego Przetargu lub Aukcji. Możliwe jest powołanie odrębnych Komisji Przetargowych dla Przetargów odbywających się w Stoczni Gdynia S.A. z siedzibą w Gdyni i w Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie.
3. Komisja Przetargowa jest zespołem pomocniczym Zarządcy Kompensacji powoływanym do oceny spełniania przez Uczestników warunków udziału w Przetargu oraz do badania i oceny ofert. Komisja Przetargowa w szczególności weryfikuje Oświadczenia Rejestracyjne Uczestników pod względem formalnym i przedstawia Zarządcy Kompensacji rekomendacje wydania bądź odmowy wydania Uczestnikowi Klucza Dostępu. Rekomendacja ma charakter niewiążącej dla Zarządcy Kompensacji opinii.
4. Członków Komisji Przetargowej powołuje i odwołuje Zarządca Kompensacji. Obradom Komisji przewodniczy wybrany przez Zarządcę Kompensacji przewodniczący. Przewodniczący kieruje pracami Komisji oraz czynnościami związanymi ze sporządzaniem protokołu z obrad Komisji Przetargowej.
5. Komisja Przetargowa składa się z co najmniej 3 (trzech) osób zapewniających bezstronność i obiektywizm.
6. Komisja Przetargowa podejmuje decyzje dotyczące rekomendacji dla Zarządcy Kompensacji lub jej braku na posiedzeniach, zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym. Komisja Przetargowa podejmuje decyzje we wskazanym w zdaniu poprzedzającym zakresie niezależnie od tego, ilu członków Komisji stawia się na posiedzenie.
7. Każdy z członków Komisji Przetargowej ma obowiązek brać udział w posiedzeniach Komisji, które odbywają się w siedzibie właściwej Stoczni w godzinach od 8 do 16. W uzasadnionych przypadkach Zarządca Kompensacji może zwolnić członka Komisji z obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
8. Jeżeli dokonanie określonych czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania przetargowego wymaga wiadomości specjalnych, Zarządca Kompensacji, z własnej inicjatywy lub na wniosek Komisji Przetargowej, może powołać rzeczoznawców właściwej specjalności.

§ 4

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU ALBO AUKCJI

1. Zarządca Kompensacji ogłasza o sprzedaży Składnika Majątkowego w trybie Przetargu albo Aukcji w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w prasie o zasięgu lokalnym, co najmniej na dwa tygodnie, a jeżeli sprzedaż dotyczy Składników Majątkowych stanowiących nieruchomości – co najmniej na osiem tygodni przed terminem Przetargu.
2. Ogłoszenie o sprzedaży Składnika Majątkowego w trybie Przetargu albo Aukcji Zarządca Kompensacji publikuje także na stronie internetowej Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni albo Stoczni Szczecińska Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie w zależności od tego, czyjego Składnika Majątkowego Przetarg dotyczy.
3. Ogłoszenie o Przetargu winno zawierać:
 - a) dane Zarządcy Kompensacji ujęte w art. 206 ustawy Kodeks spółek handlowych oraz dane Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni ujęte w art. 374 ustawy Kodeks spółek handlowych albo Stoczni Szczecińskiej-Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie ujęte w art. 206 ustawy Kodeks spółek handlowych w zależności od tego, czyjego Składnika Majątkowego Przetarg dotyczy,
 - b) informację, że Przetarg ma charakter otwarty, nieograniczony, bezwarunkowy, niedyskryminacyjny i jest prowadzony z zachowaniem warunków uczciwej konkurencji,
 - c) termin, do którego można składać Oświadczenia Rejestracyjne,
 - d) termin, czas i miejsce, w których można zapoznać się z dokumentacją i wymaganiami ofertowymi,

- e) datę odbycia I i II Etapu Przetargu albo Przetargu Uproszczonego oraz termin Aukcji, z zastrzeżeniem przeprowadzenia Aukcji w podanym terminie wyłącznie w przypadku unieważnienia Przetargu lub nie dojścia Przetargu do skutku
 - f) opis/wskazanie Składnika Majątkowego wraz ze wskazaniem, w jakim miejscu (witryna internetowa, adres pocztowy), można uzyskać szczegółowy opis Składnika Majątkowego,
 - g) wysokość Wadium i sposób jego uiszczenia oraz zwrotu,
 - h) informację o miejscu, w którym można zapoznać się z treścią Regulaminu (adresy internetowe, adresy pocztowe),
 - i) informację, że zapłata ceny sprzedaży za Składnik Majątkowy nie może być w części lub w całości dokonana poprzez wykonanie uprawnień do dokonywania jakichkolwiek potrąceń (art. 498 i n. Kodeksu Cywilnego) przez Uczestnika, który wygra Przetarg/Aukcję.
 - j) informację, że Zarządca Kompensacji może unieważnić Przetarg/Aukcję w każdym czasie, bez podania przyczyn.
4. Zarządca Kompensacji publikuje na Witrynie www.ppp.pwpw.pl/stocznie informacje wymagane w trybie art. 66¹ § 1 kodeksu cywilnego (**Instrukcja Postępowania**) w sposób dostępny dla wszystkich Uczestników Przetargu albo Aukcji.

§ 5

PRZYSTĄPIENIE DO PRZETARGU

1. Uczestnik przystępuje do Przetargu przez złożenie Zarządcy Kompensacji Oświadczenia Rejestracyjnego i poprzez wpłacenie Wadium. Oświadczenie Rejestracyjne może zostać przekazane Zarządcy Kompensacji osobiście w siedzibie właściwej Stoczni lub też za pośrednictwem poczty na adres właściwej Stoczni.
2. Oświadczenie Rejestracyjne, o którym mowa w ust. 1 powyżej powinno zawierać następujące dane:
 - a) dane personalne Uczestnika wraz z adresem zamieszkania, numerem PESEL oraz serią i numerem dowodu osobistego w przypadku obywateli polskich, bądź innego dokumentu tożsamości w przypadku pozostałych osób fizycznych, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej - firmę bądź nazwę, adres siedziby oraz rejestr, w którym dany podmiot został zarejestrowany,
 - b) adres poczty elektronicznej Uczestnika oraz numer telefonu do Uczestnika Przetargu lub osoby przez niego wskazanej jako właściwej do reprezentowania go w Przetargu,
 - c) wskazanie numeru i daty ogłoszenia Przetargu, którego Oświadczenie Rejestracyjne dotyczy.
3. Niezależnie od danych opisanych w ust. 1 powyżej, Oświadczenie Rejestracyjne powinno zawierać pisemne oświadczenie Uczestnika, że:
 - a) zapoznał się z treścią Regulaminu, a także Instrukcją Postępowania, wydaną przez Zarządcę Kompensacji w trybie § 4 ust. 4 Regulaminu, rozumie i godzi się na ich zapisy,
 - b) nie istnieją przeszkody prawne ani faktyczne, które uniemożliwiłyby złożenie przez Uczestnika oferty i zawarcie ważnej umowy sprzedaży Składnika Majątkowego,
 - c) w razie nabycia Składnika Majątkowego w Przetargu uiszcza całą cenę sprzedaży za Składnik Majątkowy nie później niż w dacie zawarcia umowy przenoszącej własność (przed zawarciem tej umowy cała cena nabycia Składnika Majątkowego będzie się znajdowała na właściwym rachunku bankowym Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o./Stoczni Gdynia S.A.) i, że zapłata ceny sprzedaży za Składnik Majątkowy nastąpi bez korzystania z uprawnień do dokonywania jakichkolwiek potrąceń (art. 498 i n. Kodeksu cywilnego), czyli całość ceny sprzedaży zostanie zapłacona przelewem na wskazane przez Zarządcę Kompensacji, konto.
 - d) zawarcie przez Uczestnika umowy sprzedaży w wyniku rozstrzygnięcia Przetargu nie wymaga dla swej ważności zgody organu Uczestnika bądź, że zgoda taka została udzielona.

4. Uczestnik jest obowiązany załączyć do Oświadczenia Rejestracyjnego:
 - a) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli podlega ujawnieniu w tym rejestrze wraz umową spółki bądź statutem w zależności od tego, w oparciu o który z tych dokumentów działa,
 - b) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, wraz z oświadczeniem małżonka Uczestnika o zgodzie na złożenie przez Uczestnika oświadczenia woli w przedmiocie nabycia Składnika Majątkowego lub odpisem umowy majątkowej małżeńskiej, z której wynika, że zgoda małżonka nie jest wymagana,
 - c) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej oraz umowę spółki cywilnej, jeżeli Uczestnik prowadzi działalność gospodarczą w oparciu o umowę spółki cywilnej, wraz z oświadczeniem małżonka Uczestnika lub odpisem umowy majątkowej małżeńskiej, jak w punkcie powyżej,
 - d) zgodę właściwego organu Uczestnika, jeżeli jest ona niezbędna dla ważnego zawarcia umowy sprzedaży w wyniku rozstrzygnięcia Przetargu,
 - e) w przypadku gdy Uczestnikiem jest podmiot mający siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - odpis z właściwego rejestru podmiotów gospodarczych (nie starszy niż jeden miesiąc) oraz umowę spółki lub jej statut, wraz z tłumaczeniem przysięgłym tych dokumentów, przy czym obowiązek złożenia odpisu z właściwego rejestru nie ciąży na Uczestniku, gdy przepisy właściwe dla siedziby Uczestnika nie przewidują prowadzenia rejestru podmiotów gospodarczych.
5. Wszelkie dokumenty załączone do Oświadczenia Rejestracyjnego powinny być złożone w oryginale lub w odpisie poświadczonym za zgodność z oryginałem przez notariusza, chyba że odpis z właściwego rejestru podmiotów gospodarczych mających siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej ma charakter wydruku komputerowego. Wszelkie pisemne oświadczenia wymagane w treści niniejszego regulaminu winny zostać podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji, a podpis winien zostać notarialnie poświadczony, bądź winny zostać podpisane w obecności Zarządcy Kompensacji, lub wyznaczonej przez niego osoby.
6. W uzasadnionych przypadkach Zarządca Kompensacji może dopuścić do Przetargu Uczestnika, który nie podał w Oświadczeniu Rejestracyjnym wszystkich wymaganych danych, oświadczeń lub załączników, jeśli Uczestnik złożył w miejsce tych danych, oświadczeń lub załączników oświadczenie o niemożliwości ich pozyskania lub podania, i wykazał powyższą okoliczność, a Zarządca Kompensacji uznał tę niemożliwość za uzasadnioną.
7. W przypadku zaistnienia braków w Oświadczeniu Rejestracyjnym lub załącznikach do tego Oświadczenia, Zarządca Kompensacji informuje Uczestnika Przetargu na wskazany przez niego adres poczty elektronicznej o zaistniałym braku. W przypadku, gdy Uczestnik Przetargu nie wskazał adresu poczty elektronicznej – o zaistniałym braku Zarządca Kompensacji informuje Uczestnika telefonicznie. W sytuacji, gdy Uczestnik Przetargu nie podał ani adresu poczty elektronicznej, ani numeru telefonu, wówczas poinformowanie o zaistnieniu braku w Oświadczeniu Rejestracyjnym lub załączonych do niego dokumentach powinno nastąpić na adres pocztowy Uczestnika. Uczestnik Przetargu może uzupełnić wskazany mu przez Zarządcę Kompensacji brak w terminie 3 dni od nadania przez Zarządcę Kompensacji informacji o tym braku w jeden ze wskazanych w zdaniach poprzedzających sposobów. W sytuacji nieuzupełnienia braku we wskazanym terminie Zarządca Kompensacji informuje Uczestnika Przetargu w jeden ze wskazanych sposobów o niedopuszczeniu Uczestnika do Przetargu.
8. Zmiana adresu poczty elektronicznej podanego przez Uczestnika w Oświadczeniu Rejestracyjnym dopuszczalna jest wyłącznie za zgodą Zarządcy Kompensacji.
9. Oświadczenie Rejestracyjne podlega badaniu przez Komisję Przetargową, która wydaje Zarządcy Kompensacji pisemną opinię wraz ze swoją rekomendacją co do dopuszczenia lub odmowy dopuszczenia Uczestnika do Przetargu.

§ 6 PRZETARG

1. Przetarg odbywa się za pośrednictwem Internetu, przez przygotowaną w tym celu przez Zarządcę Kompensacji Witrynę.
2. Wadium powinno zostać uiszczone przez Uczestnika w terminie określonym w ogłoszeniu o Przetargu, na następujący rachunek bankowy Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. /Stoczni Gdynia S.A.
3. Przetarg dzieli się na dwa etapy: Etap I, uregulowany w § 7 Regulaminu, oraz Etap II, uregulowany w § 8 Regulaminu, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Przetarg mający za przedmiot Składniki Majątkowe będące wyłącznie ruchomościami składa się z jednego etapu, określonego w § 9 Regulaminu („Przetarg Uproszczone”).
5. Każdy z Uczestników, który złożył w terminie prawidłowo wypełnione Oświadczenie Rejestracyjne wraz z załącznikami i uiścił Wadium, otrzyma od Zarządcy Kompensacji drogą pocztową Klucz Dostępu do Witryny, umożliwiający zalogowanie na Witrynę pod adresem www.ppp.pwpw.pl/stocznie i udział w Przetargu.
6. Uczestnik, który otrzymał Klucz Dostępu jest odpowiedzialny za jego przekazywanie osobom trzecim i za utratę. Jeżeli Klucz Dostępu zostanie przekazany innej osobie niż Uczestnik, uznaje się, iż Oferty składa Uczestnik i nie może się on powołać na ograniczenia w umocowaniu tej osoby trzeciej. W wypadku zagubienia Klucza Dostępu, Uczestnik niezwłocznie zawiadomi Zarządcę Kompensacji w celu zablokowania tego Klucza Dostępu, pod rygorem uznania wszelkich czynności dokonanych z użyciem tego Klucza, za czynności Uczestnika.

§ 7 I ETAP PRZETARGU

1. I Etap Przetargu rozpoczyna się w terminie wskazanym w ogłoszeniu o Przetargu o godzinie 9.00 i trwa do godziny 16.00 bez względu na liczbę zalogowanych Uczestników.
2. W I Etapie Przetargu Cena wywoławcza za Składnik Majątkowy jest równa Cenie Oszacowania tego Składnika Majątkowego.
3. W celu złożenia oferty nabycia Składnika Majątkowego, Uczestnik - po zalogowaniu się na Witrynę przy użyciu Klucza Dostępu w terminie wskazanym w ogłoszeniu o Przetargu jako termin I Etapu - podaje proponowaną przez siebie cenę nabycia Składnika Majątkowego używając do tego interfejsu graficznego Witryny. Jeżeli Uczestnik poda cenę niższą, niż Cena wywoławcza, to uznaje się taką ofertę za niezłożoną.
4. Po zaoferowaniu przez Uczestnika ceny nabycia Składnika Majątkowego otrzymuje on za pośrednictwem poczty elektronicznej informację, iż jego oferta została zakwalifikowana do II Etapu Przetargu.
5. Z chwilą złożenia przez Uczestnika oferty w sposób opisany w ust. 3 powyżej, przyjmuje się, iż Uczestnik złożył ofertę nabycia Składnika Majątkowego za cenę, którą podał i od tej chwili jest związany ofertą do chwili zakończenia II Etapu Przetargu, chyba że wcześniej Zarządca Kompensacji powiadomi Uczestnika o nieprzyjęciu Oferty do II Etapu Przetargu..
6. Uczestnik nie otrzymuje żadnych informacji na temat innych Uczestników Przetargu i ich ofert.
7. Uczestnik nie może powtórnie złożyć oferty, nie może jej także poprawić, ani też nie może jej wycofać.
8. Wylogowanie się przez Uczestnika z Witryny w czasie trwania I Etapu Przetargu, po złożeniu oferty nabycia Składnika Majątkowego, nie ma wpływu na moc wiążącą oferty.
9. Po zakończeniu I Etapu Przetargu, Zarządca Kompensacji wybiera 5 (słownie: pięć) ofert, które są najkorzystniejsze pod względem ceny nabycia Składnika Majątkowego.

10. Uczestnicy, którzy zostali wybrani zgodnie z postanowieniem ust. 9 powyżej, otrzymują za pośrednictwem poczty elektronicznej od Zarządcy Kompensacji następującą informację:
„Oferta złożona przez (dane Uczestnika) została zakwalifikowana do II Etapu Przetargu na nabycie Składnika Majątkowego (opis skrócony składnika). W celu uczestnictwa w II Etapie Przetargu należy dokonać zalogowania się w dniu rozpoczęcia II Etapu Przetargu na witrynie internetowej www.ppp.pwpw.pl/stocznie przy użyciu Klucza Dostępu.”
11. Uczestnicy, którzy nie zostali wybrani przez Zarządcę Kompensacji zgodnie z postanowieniem ust. 9 powyżej, otrzymują informację o następującej treści:
„Oferta..... (dane Uczestnika) na zakup Składnika Majątkowego (opis skrócony składnika) nie została przyjęta do II Etapu Przetargu z powodu zbyt niskiej oferowanej ceny nabycia. Klucz Dostępu został zablokowany. Uczestnik nie jest już związany złożoną ofertą”.

§ 8

II ETAP PRZETARGU

1. II Etap Przetargu rozpoczyna się w dacie wskazanej w ogłoszeniu o Przetargu o godzinie 9.00 i trwa do godziny 16.00 bez względu na liczbę zalogowanych Uczestników.
2. W II Etapie Przetargu Cena wywoławcza za Składnik Majątkowy jest równa najwyższej cenie, która została zaoferowana w I Etapie Przetargu.
3. W czasie trwania II Etapu Przetargu, Uczestnicy II Etapu mają prawo do korygowania zaoferowanej przez siebie ceny nabycia Składnika Majątkowego. Korekta ceny nabycia przez danego Uczestnika poniżej ceny już zaoferowanej przez tego Uczestnika w Przetargu uważana jest za nie dokonanie korekty, a Uczestnik ten jest nadal związany najwyższą ceną zaoferowaną w czasie Przetargu. Korygowanie ceny nabycia Składnika Majątkowego może nastąpić wyłącznie 5 (słownie: pięć) razy.
4. Uczestnikom udostępnia się wyłącznie informację o aktualnie podanej najwyższej cenie nabycia danego Składnika Majątkowego. Korekta ceny nabycia jest możliwa wyłącznie na wyższą niż aktualnie podana na Witrynie.
5. Najwyższa zaoferowana przez Uczestnika cena nabycia Składnika Majątkowego stanowi cenę nabycia.
6. Po podaniu ceny nabycia Składnika Majątkowego w czasie II Etapu Przetargu Uczestnik jest nią związany aż do czasu zaoferowania przez niego wyższej ceny nabycia. Każdorazowo po podaniu przez Uczestnika nowej ceny nabycia Składnika Majątkowego, Uczestnik otrzymuje powiadomienie za pośrednictwem poczty elektronicznej z potwierdzeniem przyjęcia dokonanej korekty oferty przez podwyższenie oferowanej ceny nabycia.
7. Wylogowanie się z Witryny w czasie trwania II Etapu Przetargu, po podaniu oferty ceny nabycia Składnika Majątkowego, nie ma wpływu na moc wiążącą tej oferty.
8. Uczestnik, który zaoferował najwyższą cenę nabycia Składnika Majątkowego w II Etapie Przetargu jest zwycięzcą Przetargu i zostaje powiadomiony na piśmie przez Zarządcę Kompensacji o przyjęciu jego oferty, o terminie podpisania umowy sprzedaży oraz o rachunku bankowym Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni albo Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie, na który należy przekazać całą cenę nabycia w terminie dokonania tej płatności określonym przez Zarządcę Kompensacji.
9. Jeżeli w czasie II Etapu Przetargu, żaden z Uczestników nie złożył wyższej ceny nabycia Składnika Majątkowego, niż Cena wywoławcza, o której mowa w ust. 2 powyżej, to zwycięzcą Przetargu staje się Uczestnik, który w I Etapie Przetargu złożył najkorzystniejszą ofertę pod względem ceny nabycia Składnika Majątkowego. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, do Uczestnika stosuje się postanowienia ust. 8 powyżej. Jeżeli w I Etapie Przetargu, taką samą cenę nabycia Składnika Majątkowego zaoferował więcej niż jeden Uczestnik, to Składnik Majątkowy nabywa w Przetargu ten Uczestnik, który jako pierwszy zaoferował taką cenę w czasie I Etapu Przetargu.

10. Jeżeli Uczestnik Przetargu, mimo wyboru jego oferty, uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży, Zarządca Kompensacji zachowa wpłacone przez tego Uczestnika Wadium. Zachowanie Wadium nie uchyla uprawnienia Zarządcy Kompensacji do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.

§ 9

PRZETARG UPROSZCZONY

1. W zakresie przebiegu Przetargu Uproszczonego stosuje się postanowienia § 7 ust.1-8 Regulaminu dotyczące I Etapu Przetargu.
2. Uczestnik, który zaoferował najwyższą cenę nabycia Składnika Majątkowego w Przetargu Uproszczonym jest nabywcą Składnika Majątkowego wybranym w Przetargu. Nabywca zostaje powiadomiony na piśmie przez Zarządcę Kompensacji o przyjęciu jego oferty, o terminie podpisania umowy sprzedaży oraz rachunku bankowym Stoczni Gdynia S.A. w Gdyni albo Stoczni Szczecińskiej Nowa Sp. z o.o. w Szczecinie, na który należy przekazać całą cenę nabycia wraz z terminem dokonania tej płatności.
3. Jeżeli Uczestnik Przetargu, mimo wyboru jego oferty, uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży, Zarządca Kompensacji może zachować wpłacone przez tego Uczestnika Wadium. Zachowanie Wadium nie uchyla uprawnienia Zarządcy Kompensacji do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.

§ 10

NIEDOJŚCIE PRZETARGU DO SKUTKU

1. Przetarg nie dochodzi do skutku jeżeli, mimo możliwości technicznej zarejestrowania i zalogowania się Uczestników na Witrynę, żaden z Uczestników nie złożył oferty w I Etapie Przetargu. Zarządca Kompensacji może unieważnić Przetarg w każdym czasie bez podania przyczyn. Powodem unieważnienia Przetargu może być naruszenie przepisów prawa, naruszenie postanowień Regulaminu oraz ocena Komisji Europejskiej, iż postępowanie kompensacyjne jest prowadzone z naruszeniem postanowień decyzji Komisji Europejskiej z dnia 6 listopada 2008r. (CR 17/2005 Pomoc restrukturyzacyjna dla Stoczni Gdynia S.A. i CR 19/2005 Pomoc restrukturyzacyjna dla Stoczni Szczecińskiej).
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Zarządca Kompensacji przystępuje do sprzedaży Składnika Majątkowego w drodze Aukcji.
3. Jeżeli na skutek wadliwego funkcjonowania Witryny w dniu przypadającym na I Etap Przetargu albo na II Etap Przetargu albo na Przetarg Uproszczony, przeprowadzenie Przetargu w wyznaczonym do tego terminie nie jest możliwe Zarządca Kompensacji powiadomi Uczestników, którzy otrzymali Klucze Dostępu, o nowym terminie I albo II Etapu Przetargu albo Przetargu Uproszczonego.
4. Wadliwe funkcjonowanie Witryny, które uniemożliwiło przeprowadzenie I lub II Etapu Przetargu w wyznaczonym do tego terminie nie jest podstawą do unieważnienia Przetargu, chyba że Zarządca Kompensacji postanowi inaczej. Przetarg toczy się w dalszym ciągu w terminach wskazanych w ust. 3 powyżej.

§ 11

AUKCJA

1. W przypadku braku ważnych ofert w I Etapie Przetargu, niezłożenia żadnej oferty w I Etapie Przetargu, nie wzięcia w I Etapie Przetargu udziału przez żadnego Uczestnika lub w przypadku niewyłonienia nabywcy Składnika Majątkowego w I Etapie Przetargu, w tym w Przetargu Uproszczonym, z innych przyczyn, Zarządca Kompensacji sprzedaje Składnik Majątkowy w drodze Aukcji z Ceną wywoławczą równą Cenie Oszacowania.
2. Do Aukcji stosuje się odpowiednio postanowienia §3, § 5, § 6 ust. 1, ust. 2 i ust. 5, § 8 oraz § 10 ust. 3-4, Regulaminu.

3. Uczestnicy Aukcji mogą postępować o kwotę minimum 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
4. O terminie Aukcji, Zarządca Kompensacji ogłasza w ogłoszeniu, o którym mowa w § 4 Regulaminu, przez wskazanie, iż Aukcja odbędzie się w przypadku unieważnienia Przetargu albo nie dojścia Przetargu do skutku, w terminie 3 dni od dnia ogłoszenia o unieważnieniu Przetargu albo o nie dojściu Przetargu do skutku. W ogłoszeniu Zarządca Kompensacji określa także termin złożenia Oświadczenia Rejestracyjnego oraz Wadium przez wskazanie, iż termin ten wynosi 3 dni od dnia ogłoszenia o unieważnieniu Przetargu albo o nie dojściu Przetargu do skutku.
5. Jeżeli Uczestnik Aukcji, mimo wyboru jego oferty, uchyla się od zawarcia umowy, której ważność zależy od spełnienia szczególnych wymagań przewidzianych w przepisach odrębnych, Zarządca Kompensacji zachowa wpłacone przez Uczestnika Wadium. Zachowanie Wadium nie wyłącza uprawnienia Zarządcy Kompensacji do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.

§ 12

SZCZEGÓLNE UPRAWNIENIA ZARZĄDCY KOMPENSACJI

W celu zapewnienia prawidłowego przebiegu Przetargu albo Aukcji, Zarządca Kompensacji wyjaśnia wszelkie wątpliwości, co do interpretacji postanowień Regulaminu. Wyjaśnienia Zarządcy Kompensacji są ostateczne i wiążące dla Uczestników Przetargu albo Aukcji.

§ 13

UMOWA SPRZEDAŻY

1. Umowa zawarta z nabywcą, wybranym spośród Uczestników Przetargu albo Aukcji, będzie miała charakter umowy zobowiązującej do sprzedaży w odniesieniu do tych Składników Majątkowych, które zostały wymienione w art. 4 Ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o portach i przystaniach morskich (Dz. U. Nr 9, poz. 44) z uwagi na przysługujące podmiotowi zarządzającemu portem lub przystanią morską prawo pierwokupu.
2. Umowa zawarta z nabywcą, wybranym spośród Uczestników Przetargu albo Aukcji, będzie miała charakter umowy warunkowej w przypadku sprzedaży Składników Majątkowych w postaci udziałów w spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością, co do których w umowie spółki lub w oparciu o bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa zastrzeżono prawo pierwszeństwa ich nabycia.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Regulamin obowiązuje od dnia zatwierdzenia przez Prezesa postanowieniem, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 Ustawy.
2. Instrukcja Postępowania stanowi Załącznik do niniejszego Regulaminu.
3. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami Regulaminu stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.